

Vi vill be om ursäkt!

I samband med markarbetena på Marklandsgatan blev framkomligheten rent bedrövligen be om ursäkt för! Arbetet var ett dräneringsarbete, men det blev väldigt mycket mer omfattande än det var tänkt. Under arbetets gång märkte vi nämligen att de gamla dräneringsrören var helt igensatta av lera och andra avlagringar. Därför fick vi byta hela systemet och dränera om. Dessutom passade vädret på att ösa på med en massa väta när marken var uppgrävd, vilket gjorde att området utanför entréerna blev mycket lerigare och mer svårframkomligt än vad vi räknat med. Efter hand lärde vi oss och försökte städa av innan vi lämnade platsen, men vi borde förstås varit bättre på att informera. Så, än en gång: Förlåt!

När marken var uppgrävd passade vi i alla fall på att tilläggsisolera grunden i huset, vilket ska ge huset ett bättre inomhusklimat vintertid.

Martin Bohlin



Lerigt. Så här såg det ut när det var som värst utanför entréerna på Marklandsgatan.

Vi önskar alla våra hyresgäster en skön sommar, med mycket sol, bad och söta jordgubbar!
Vi på Bohlins



Tillbakablick: "Mamma var förtjust i sin skola"



Ulla Berglinde var en av de som besökte gamla flickskolan på Chalmersgatan.

En solig majdag invaderades plötsligt porten på Chalmersgatan 7 av sextioåttio damer. Det var Kjellbergsska flickskolans kamratförening som ordnade föredrag och rundvandring bland Göteborgs gamla flickskolemiljöer.

– I det här huset gick min mamma och mina mosttrar. Hon var väldigt förtjust i sin skola, berättar Ulla Berglinde.

Fruentimmersföreningens flickskola på Chalmersgatan var en av stadens fyra flickskolor. Huset byggdes 1882, bekostat av donatorer. Till en början var skolan avsedd för flickor i familjer som hamnat på obestånd, men med tiden blev det fler och fler köpmannadöttrar bland eleverna.

– Här ser vi vad föräldrarna hade för yrke, berättar Ulla Berglinde och visar upp sin mammas gamla skolkatalog från 1923-24. Annonchef, kontorschef, handlande och kontorist är ganska typiska yrken.

Åttaårig utbildning

I skolan på Chalmersgatan fanns till en början plats för 75 elever, fördelade på tre klasser. Översta våningen hyrdes ut och huset inrymde också en föreståndarinnebostad. Med tiden växte verksamheten, övervåningen togs i bruk och man inrättade även en gymnastiksal på vinden. 1912 blev utbildningen åttaårig och mycket tid lades på praktiska ämnen, så som handarbete och matlagning.

– Det var en väldigt god sammanhållning i klassen och eleverna hade regelbundet åter-



samlingar i alla år, berättar Ulla Berglinde. De hade en ung klasslärare som följde dem länge.

1934 slogs Fruentimmersföreningens flickskola samman med bland annat Vasa flickskola och några år senare flyttade eleverna vidare till den nybyggda skolan på Skånegatan 51. När stiftelsen Fruentimmersföreningens flickskola upplöstes 1938 var den äldst av alla Sveriges flickskolor med 123 år på nacken. De gamla undervisningssalarna på Chalmersgatan förvandlades så småningom till lägenheter.

– Det ser ut som att trapphuset ändå kan vara sig ganska likt, säger Eva Stenhede. Det är roligt att få titta in här och känna en doft av atmosfären. Här är väldigt vackert och välskött.

Fakta om Fruentimmersföreningen

Fruentimmerförening – eller Association af Fruentimmer grundades 1815 med syfte att "bereda behöfvande Barn den hjälp som kunde motsvara deras behof". De medelösa små skulle ges en sådan uppfostran att "deras moralité så bildas att de, sedan de utgått i werlden, må kunna wakta sig för de förwillelser, som der alltid möta."

Efter att lärarinnorna undervisat barn i sina hem i flera år tog stiftelsen beslut om att låta bygga ett skolhus och anhöll 1880 hos staden om en fri tomt. Bygget beräknades kosta 37 000 kr.

Källa: Göteborgs flickskolor, en historisk återblick, Författare Edit Hedin, Utgiven av Föreningen för Svensk undervisningshistoria. Sthlm 1967

SMS-parkering på Marklandsgatan

På parkeringen på Marklandsgatan finns det ett tiotal parkeringsrutor framför garagen, men det har varit dåligt med utrymme och svårt att komma in i garagen. Därför har vi nu flyttat fram parkeringsrutorna en meter. Vi kommer också att införa ett SMS-betalningssystem på dessa platser. Mer information om detta kommer.

Personer med mobil genom jobbet kunde tidigare inte använda SMS-parkering, men nu är systemet förändrat och betalningarna behöver inte belasta telefonabonnemang. Istället betalar man en räkning som man får hemskickad, eller som SMS.

Öppettider i sommar:

Under vecka 27 – 30 kommer kontoret att vara stängt. Det går dock att nå fastighetsskötaren för felanmälan mellan kl 10.00 och 10.45 varje dag på vårt nummer: 031-13 84 40. Övrig tid svarar extern växel och då går det bra att lämna meddelande. Från och med 30 juli kommer kontoret vara öppet som vanligt med telefontid 8 - 12 alla vardagar.

Lampa mot kissare

På Chalmersgatan 7 har man länge haft problem med att folk kissar i porten. Därför finns där nu en halogenlampa som lyser upp platsen. Förhoppningsvis håller det kissarna borta.

Felanmälan

Fastighetsansvarig: Leif Edvardsson Tel. 13 84 40
Telefontid 10 – 10.45. Det går också att göra felanmälan via hemsidan.
Övriga frågor:
Tel. 17 83 00 Måndag till fredag 8-12
Vid större akuta fel efter kontorstid: Ring Securitas på tel. 80 14 50
Stopp i avloppet åtgärdas av Clean Pipe
Tel. 0733 -58 30 29

De satsar på kvalitet

Ska du göra något kul i sommar?



Turgay och Hakan har drivit Nancy Corner Pizzeria på Tuppfjätsgatan i ett halvår.

Nöjda kunder kommer tillbaka. Det vet Turgay Küçükyildiz och Hakan Deveci. Sedan ett halvår tillbaka driver de Nancy Corner Pizzeria.

Hakan Deveci drev tidigare en restaurang i Vårgårda, men via en bekant hörde han att pizzerian på Tuppfjätsgatan var till salu. Det var visserligen ett ganska nedgången och konkursmässigt ställe, men Hakan förstod att här fanns möjligheter. Tillsammans med kompisen Turgay Küçükyildiz tog han över Nancy Corner Pizzeria sent i höstas.

– Vi såg det som en utmaning, berättar Hakan. Och det har faktiskt gått bättre än vad vi förväntade oss.

Söker de bästa råvarorna

Hakan och Turgay bestämde sig tidigt för att satsa på kvalitet. De har lagt om hela menyn och varje morgon åker de runt till

olika grossister för att få de bästa råvarorna. Sakta men säkert har de också lyckats bygga upp en stadig kundkrets. Än så länge har de dock inte så många kunder i närområdet.

– Folk är nog rädda fortfarande, säger Hakan. Många drog sig säkert för att handla under den förra ägaren och man har kanske inte förstått att maten är bättre nu.

Planerad utökning

De kunder de har är dock mycket nöjda och under de sex månader som pizzerian varit igång har man inte tagit emot ett enda klagomål. Hakan och Turgay har också många idéer om hur de ska ta verksamheten ett steg vidare. Restaurangdelen skulle kunna utökas om man tar bort ett förråd längst bak i lokalen.

– Det vore roligt om restaurangen kunde bli mer av en mötesplats i området, säger Hakan.

Upprustningar i Högsbo

Under våren har vi utfört ett antal upprustningsarbeten i Högsbo. Tuppfjätsgatan/Dis-tansgatan har fått snyggare entréer samt en uteplats. Även Svängrumsgatan och Marklandsgatan har fått ny uteplats. Marklandsgatan har även fått ny dränering, ny tilläggsisolering av grunden, samt ny asfalt utanför entréerna. Här har vi även bytt de fyra tryckstyrda frånluftsfläktarna på vinden. Med modernare fläktar får lägenheterna ett bättre inomhusklimat.

Ny belysning på Svängrumsgatan

På Svängrumsgatan får trappuppgångarna ny och energisnåla belysning i dagarna. Arbetet är beställt och ska utföras före semestern. De nya lamporna ska styras av en rörelsedetektor, när folk rör sig i trappuppgången kommer belysningen att vara bättre än tidigare och när ingen är där ska ljuset dimras ner till tjugo procent. Entréerna kommer dock att vara fullt upplysta hela tiden eftersom ljus skapar trygghet när man kommer hem i mörkret.

George Manhal



– Jag ska jobba med att laga mat till spelarna under Gothia cup. Sedan blir det nog en del tid på balkongen, men det beror förstas på vädret.

Dragica Dimovic



– Jag kommer att åka på semester till Serbien, bara jag är frisk nog för att ge mig iväg.

Sandra Högberg



– Jag kommer att jobba hela sommaren och det känns faktiskt helt ok. Det får bli någon form av semester till hösten istället. Jag är sjuksköterska och jobbar på Sahlgrenska.

Sofia Sundbäck



– Jag har varit mammaledig fram till nu med lilla Harry, men nu tar hans pappa snart över och jag går tillbaka till mitt jobb som arbetsterapeut. När jag är ledig blir det nog mest utflykter på hemmaplan.