

## Flera nyheter på Bohlins!

Äntligen är våren på ingång i Göteborg. Och med det kommer flera glada nyheter som rör Bohlin Byggnads AB.

Dels så kommer det renoveras i Flatås, och dels kommer Sara kommer att gå på mammaledighet i början av maj.

- Det kommer bli ett nytt spännande kapitel i mitt liv som jag ser fram emot med både spänning och entusiasm, säger Sara om den stundande rollen som mamma.

**Sara planerar** att vara hemma ungefär ett år. Under tiden kommer Lars Olsson att ta över hennes arbetsuppgifter. Läs mer om det nedan.

Har ni frågor och funderingar om ert boende så ringer ni som vanligt **031-17 83 00** mellan 8-12.

# Snart renoveras balkongerna i Flatås

Nu är det snart dags för renovering på Svängrumsgatan och Tuppfjätsgatan. Bland annat ska vissa fönster bytas ut.

På Svängrumsgatan kommer det ske flest förändringar. Både fönster och balkongdörrar kommer att bytas på insidan av gården. På utsidan är detta redan bytt.

### Bredare balkonger

- Balkongerna kommer att gjutas nya och lite större. Vi väntar just nu på priser som ska komma i veckan så det är lite oklart när vi kommer att börja, säger Tom Algdal, projektledare för renoveringarna. På Tuppfjätsgatan



kommer resterande fönster att bytas ut. En del av dem byttes för några år sedan och balkongerna där är nya. Tanken är att renoveringen ska komma igång relativt snart och att båda projekten ska köras samtidigt.

### Bjuda in till möte

- Balkongrenoveringen kommer inte att hinna göras klart innan sommaren. I så fall måste det avbrytas innan

semestern så folk slipper ha byggare hemma då, säger Tom Algdal och fortsätter:

- Vi kommer att bjuda in hyresgästföreningen och berörda i området till ett möte angående detta när vi vet mer.

Har ni frågor redan nu kring renoveringen kan ni kontakta Tom Algdal på telefonnummer **072 551 20 10**.

## Ny på kontoret: Lars Olsson

**Hej Lars! Du ska hjälpa till på kontoret medan Sara är mammaledig! Vad ska du göra?**

- Ja det stämmer. Jag kommer att ta över Saras uppgifter under en tid. Svara i telefon, skriva ut avier och hjälpa till med att ta fram ocr-nummer. Tanken är också att jag skall hjälpa

Leif utomhus lite efter behov. Så hyresgästerna kommer att se mig mer.

### Vad hoppas du på just nu?

- Jag ser fram emot sommaren och alla dess nya erfarenheter. Det kommer bli mycket nytt och det ser jag fram emot med spänning!



# Fler och fler aktiverar Autogiro

Fler och fler har kopplat sina hyresbetalningar till Autogiro. En positiv utveckling tycker vi på Bohlins.

Det tyder på att det är en efterlängtat tjänst, och vi är glada att kunna

erbjuda den till våra hyresgäster.  
- Det är många fördelar med Autogiro. Hyresgästerna får mer trygghet av att veta att hyran kommer in i tid, och man slipper hålla reda på OCR-nummer och annat.

Det enda man behöver ha koll på är pengar på kontot, säger Lars. Hör av dig till Lars Bohlin på kontoret på telefon **031-17 83 00** för frågor eller om du vill aktivera din hyra till Autogiro.

## Det våras för planteringen

Äntligen har de första knopparna börjar visa sig och solen stannar allt längre på våra gårdar.

Intresset för planteringen håller i sig på både Marklandsgatan och Chalmersgatan. Det är roligt att se hur väl ni tar

hand om blommorna. Vi på kontoret vill uppmuntra er att fortsätta höra av er med önskemål om vilka blommor ni vill ha i rabatterna. Framförallt vore det roligt



om planteringen kom igång i Flatås. Där finns fortfarande mycket utrymme att göra det ni vill av rabatterna. Bara ring eller maila till oss på kontoret så kommer Leif och gräver ner det. Gör livet till en dans på flatåsrabatterna.

## Snart kommer svaren på boendeenkäten

I April kommer vi få resultatet från boendeenkäten skickat till oss.

40 % av enkätsvaren inkom redan före första

påminnelsen, vilket vi är mycket tacksamma för. Det vore till stor hjälp om ni som ännu ej skickat in era svar gjorde det så snart som möjligt. Detta för att få en så rättvis bild

av boendet hos Bohlin Bygg som möjligt. - Vi värdesätter både ris och ros. Alla åsikter hjälper oss att bli bättre förvaltare av ert boende, säger Lars Bohlin.

## Bild på Lokalen?

Lokalen är populär och har redan används vid många roliga och förhoppningsvis minnesvärda tillställningar. Är du en av de som lånat den? Vi skulle bli jättegglada om ni hade en fin bild när ni använder lokalen som vi kan ha på hemsidan! Har du en bra bild? Hör av dig till oss på kontoret!

## Felen rättas till på Svängrumsgatan

Så fort tjälen släpper ska felen som uppstod i fjol åtgärdas. Rabatterna på Svängrumsgatan ska fixas till och asfalten som sprack kommer att repareras.

## Ny torktulare

Svängrumsgatan kommer att få en ny torktumlare som ska installeras under vecka tio. Med andra ord bör den vara helt nyinstallerad när du håller detta nyhetsblad i din hand.

## Öppettider:

Vid frågor kontakta fastighetsskötare Leif Edvardsson vardagar 10-10.45 på telefon

**031-13 84 40**

Vid större akuta fel efter kontorstid ring Securitas:  
**031-80 14 50**



## Nu är det påsk!



Vi på Bohlins önskar er en kul och gul påsk med god mat och härlig avkoppling. Kontoret är stängt under röda dagar men vi är tillbaka som vanligt 22 april!  
**Glad påsk!**